

CREDITO IMMOBILIARE AI CONSUMATORI INDICI DI RIFERIMENTO

Ai sensi delle disposizioni *“Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari finanziari – correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti”* - Sezione VI-bis *“Credito Immobiliare ai Consumatori”* - Par. 7 *“Comunicazioni alla Clientela”*, si riportano i valori degli indici di riferimento utilizzati ai fini del calcolo del tasso di interesse dei mutui a tasso variabile o misto. Gli indici di riferimento esposti sono quelli utilizzati per i mutui erogati a partire dal 1° MAGGIO 2025.

MUTUI IPOTECARI

VALORE INDICI DI RIFERIMENTO APPLICATI ALLA RATA DI APRILE 2025 IN SCADENZA IL 1° MAGGIO 2025

- **EURIBOR 1 mese (base 360)** arrotondato allo 0,05 superiore: 2,200%

Rilevato a cura della European Money Markets Institute (EMMI) il penultimo giorno lavorativo Bancario del mese antecedente la data di decorrenza della rata ovvero il 29/04/2025.
- **MRO (Main Refinancing Operations) della BCE:** 2,400%

Fissato dalla Banca Centrale Europea, vigente il penultimo giorno lavorativo Bancario del mese antecedente la data di decorrenza della rata ovvero il 29/04/2025.

VALORE INDICE DI RIFERIMENTO VALIDO PER IL MESE DI MAGGIO 2025 APPLICATO ALLA RATA SEMESTRALE GENNAIO-GIUGNO 2025 IN SCADENZA IL 1° LUGLIO 2025

- **EURIBOR 6 mesi (base 360):** 2,131%

Rilevato a cura della European Money Markets Institute (EMMI) il penultimo giorno lavorativo Bancario del mese solare antecedente quello di utilizzo della somma erogata/somministrata (utilizzato solo per i mutui a Stato Avanzamento Lavori) ovvero il 29/04/2025.

APC IPOTECARIA

VALORE INDICE DI RIFERIMENTO APPLICATO AL CALCOLO DEGLI INTERESSI DEBITORI MATURATI SUL CONTO CORRENTE NEL MESE DI MAGGIO 2025

- **EURIBOR 1 mese (base 360):** 2,163%

Media aritmetica dell'EURIBOR lettera a 1 mese (base 360), rilevato a cura della European Money Markets Institute (EMMI), degli ultimi due giorni lavorativi bancari del mese precedente quello del computo degli interessi ovvero il 29/04/2025 e il 30/04/2025.